**Technická zpráva**

**Název veřejné zakázky**

**Deratizace a dezinfekce objektů v obvodu OŘ Plzeň 2020/2022**

Evidenční číslo VZ: 65420212

**Druh veřejné zakázky**

Jedná se o zakázku na služby.

**CPV:** 90921000-9

**Předpokládaná hodnota zakázky**

Zadavatel si vyhrazuje právo objednávat plnění zakázky v množství dle svých skutečných potřeb, to znamená, že zhotovitelem bude vykazováno plnění pouze dle skutečných potřeb zadavatele.

Předpokládané objemy jednotlivých služeb:

* deratizace 2021 1 450 000,- Kč
* deratizace 2022 1 450 000,- Kč
* desinfekce 2020 600 000,- Kč
* desinfekce 2021 2 400 000,- Kč
* desinfekce 2022 1 100 000,- Kč

**Klasifikace produkce (CZ-CPA)**

Veřejná zakázka **nepodléhá** režimu přenesené daňové povinnosti.

**Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky „**Deratizace a desinfekce objektů v obvodu OŘ Plzeň 2020/ 2022**“ je soubor služeb DDD (deratizace, desinsekce a desinfekce) souvisejících se správou majetku ve správě Správy pozemních staveb Oblastního ředitelství Plzeň.

**Podrobný popis jednotlivých služeb DDD**

**Deratizace (hlodavci)**

* provádění pravidelné deratizace v režimu prevence pololetně, při zjištění výskytu hlodavců i opakovaně
* vstupní prohlídka – zjištění stavu výskytu hlodavců, stanovení způsobu jejich případného odstranění
* vnitřní prostory – minimální množství 50 g nástrahy umístěné v každém deratizačním boxu, počet deratizačních boxů – viz specifikace jednotlivých deratizovaných prostor
* venkovní prostory – minimální množství 50 g nástrahy umístěné v každém deratizačním boxu, aplikace požerové nástrahy ve formě pasty k patě fasády každého objektu
* nástraha III. generace, parafín – uložená v označených deratizačních boxech, či volně ložená nástraha – kontrola, doplňování a obměna nástrah, odstraňování starých nástrah a uhynulých jedinců
* přehledná systémová dokumentace o provedených pracích, protokoly, fakturace, analýzy a trendy odběrů

**Desinsekce (členovci)**

* provádění pravidelně desinsekce dle požadavku objednatele v režimu prevence i represe
* vstupní prohlídka – zjištění výskytu nežádoucího hmyzu, stanovení způsobu jeho odstranění, výstupní protokol s návrhy šetření v případě zjištění stavebních a jiných závad
* ukládání lepových pastí v označených plastových boxech – kontrola a obměna lepových pastí, odstraňování znehodnocených, nefunkčních lepových pastí a především aplikace insekticidu ve formě gelové požerové nástrahy, ošetření ploch zařízení kompletně
* vedení přehledné systémové dokumentace o provedených pracích, protokoly, fakturace, analýzy a trendy odběrů
* provádění označení provozu – kontrolních míst plastovými štítky

**Desinfekce – prostory dle určení objednatele**

* provádění pravidelné desinfekce prostor dle požadavku objednatele
* provádění plošné, kompletní asanace (ULV technika),
* zajišťování kompletní ochrany prostor během celého roku
* aplikování širokospektrálního (baktericidní, virucidní včetně COVID) biocidu s reziduální účinností – **polymerovou nanotechnologii s reziduálními účinky minimálně 21 dní**

Předmět zakázky je vymezen dalšími přílohami:

**č. 1a) Seznam nemovitého majetku ve správě OŘ Plzeň**

**č. 1b) Vymezení obvodu Oblastního ředitelství Plzeň**

Jedná se o služby DDD spojené se správou pozemních staveb v obvodu Oblastního ředitelství Plzeň. Pro tuto veřejnou zakázku jsou součástí budov i příslušné přípojky inženýrských sítí včetně souvisejících objektů. Konkrétní seznam nemovitého majetku ve správě SPS OŘ Plzeň je uveden v **příloze č. 1a)** této technické zprávy. V průběhu realizace veřejné zakázky se může rozsah spravovaného majetku měnit a to v souvislosti se začleňováním a vyřazováním majetku nebo z důvodu organizačních opatření zadavatele.

Další podmínky k provedení prací: zajištění ekologické likvidace odpadů vzniklých při provádění zadaných služeb.

**Způsob objednávání a zpracovávání nabídek**

Služby DDD budou ze strany zadavatele objednávány prostřednictvím dílčích objednávek. Před vystavením dílčí objednávky bude ze strany zadavatele elektronicky (e-mailem) zaslán požadavek na provedení DDD včetně požadovaného termínu dokončení prací. Zhotovitel potvrdí zadavateli přijetí požadavku a ve lhůtě stanovené v požadavku zpracuje cenovou nabídku na provedení prací. Součástí cenové nabídky bude ze strany zhotovitele potvrzen požadovaný termín dokončení prací nebo bude nabídnut jiný, který se po vystavení dílčí objednávky stane pro zhotovitele závazným.

Pro zpracování nabídky na základě požadavku zadavatele je stanovena lhůta minimálně 5 pracovních dní.

**Způsob zpracování nabídky**

Ke zpracování nabídky zhotovitel využije oceněný soupis služeb DDD. Součástí služby je i dodávka materiálu potřebného pro realizaci požadované služby oceněného v soupisu služeb. Zadavatel si vyhrazuje právo předem odsouhlasit druhy materiálu.

Zhotovitel může v opodstatněných případech k nabídce uvádět i ostatní náklady s ohledem na charakter konkrétní zakázky. Ostatní náklady se uvádí a oceňují v rámci nabídky s využitím položek uvedených v oceněném soupisu služeb. Ostatní náklady jsou náklady, které musí zhotovitel nezbytně vynaložit pro provedení prací (např. doprava zaměstnanců a materiálu, činnost technika při monitorování stavu objektu, administrativní činnost spojená se zásahem, práce technika při DDD činnosti).

**Způsob realizace výkonu**

Realizace jednotlivých služeb DDD je možná pouze po schválení cenové nabídky ze strany zadavatele a vystavení dílčí objednávky pověřenou osobou zadavatele. Termín dokončení prací, který byl ze strany zadavatele schválen v rámci cenové nabídky, se může v odůvodněných případech změnit a to pouze po písemném souhlasu zadavatele formou dodatku k dílčí objednávce.

**Způsob vykazování výkonu**

Výkony budou průběžně monitorovány prostřednictvím zadavatele. Zhotovitel musí být schopen předložit před fakturací přehledy realizovaných služeb DDD. Poté proběhne fakturace odsouhlasených služeb DDD.